

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年一季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
1	义乌市建设工程监理有限公司	何宅幼儿园新建工程	80.0	80.0	9.0		89.0	前20%	A	1、福田中心幼儿园、徐江幼儿园二个项目商城杯共加4分；2、湖塘小学金华市标化加1.5分、商城杯加2分；3、后宅二幼金华市标化加1.5分。
2	浙江工正工程管理有限公司	东洲小学改扩建工程	79.7	79.7	9.0		88.7	前20%	A	1、稠江四小、铜溪小学二个项目义乌市标化加2分；2、官塘幼儿园义乌商城杯加2分；3、福田二幼义乌市标化加1分、商城杯加2分；4、东洲小学改扩建工程红旗项目加2分。
3	杭州中新工程咨询管理有限公司	义南消防站新建工程	79.7	76.4	10.0	-4.0	82.4	前20%	A	1、义乌工商职业技术学院学生公寓新建工程（一期）省标化加3分、商城杯加2分；2、义乌市香山小学教育集团胜利校区、胜利幼儿园迁建工程义乌商城杯2分；3、云溪学校扩建工程义乌市标化加1分、商城杯加2分；4、雪峰中学扩建工程黄旗项目扣4分。
		雪峰中学扩建工程	66.7							
		义南消防站装修及附属工程	79.7							

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年一季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度综 合排名	排名情况	季度信 用等级	备注
					加分	扣分				
		绣湖中学开关厂校区新建工程	79.7							
4	浙江丞央建设管理有限公司	研学基地建设工程	79.3	79.3	3.0		82.3	前20%	A	1、福田第二小学义乌市标化加1分；2、研学基地红旗项目加2分。
5	浙江中环建设监理有限公司	浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼	84.0	81.0	5.0	-4.0	82.0	前20%（不含）~60%（含）	B	1、后宅三小义乌市标化加1分；2、浙四国保楼、廿三里四小二个红旗项目加4分；3、高新区小学黄旗项目扣4分。
		高新区小学工程	78.0							
		廿三里四小新建工程二期	81.0							
6	浙江华杰工程咨询有限公司	学前教育提升工程-动力小镇幼儿园新建项目	81.3	81.3			81.3	前20%（不含）~60%（含）	B	
		东大门学校新建工程	70.7							

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年一季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
7	浙江双圆建设管理有限公司	东大门学校新建工程（装修附属）	70.7	69.8	13.0	-4.0	78.8	前20%（不含）~60%（含）	B	1、浙江师范大学附属义乌实验学校扩建工程商城杯加2分；2、北方联省标化加3分、钱江杯加6分；3、稠江中心卫生院公共卫生楼商城杯加2分；4、人武部营房提升工程黄旗项目扣4分。
		人武部营房提升工程	68.0							
8	浙江南方工程咨询管理有限公司	口岸小学新建工程	78.3	78.3			78.3	前20%（不含）~60%（含）	B	
9	浙江正信建设工程监理有限公司	口腔医院迁建工程	76.0	78.3			78.3	前20%（不含）~60%（含）	B	
		口腔医院迁建工程（装修）	76.0							
		拨浪鼓学校新建工程	83.0							
		下骆宅小学扩建工程	76.3							

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年一季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
10	浙江公诚建设项目咨询有限公司	下骆宅小学扩建工程装饰安装及附属工程	76.3	76.6			76.6	前20%（不含）~60%（含）	B	
		义亭镇黄林山3号地块房地产项目	77.0							
11	义乌市诺亚项目管理有限公司	第三中学改扩建工程	77.0	74.5	2.0		76.5	前20%（不含）~60%（含）	B	1215项目装修附属红旗项目加2分。
		1215项目	72.0							
		1215项目装修附属	72.0							
		第三中学改扩建工程(装修单位)	77.0							
12	上海建科工程咨询有限公司	大剧院项目	76.3	76.3			76.3	前20%（不含）~60%（含）	B	

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年一季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
13	浙江高捷建设管理有限公司	黄杨梅小学扩建工程	73.0	74.0	2.0		76.0	前20%（不含）~60%（含）	B	鸡鸣山幼儿园新建工程义乌商城杯加2分。
		秦塘小学新建工程	78.0							
		秦塘小学新建工程（装修附属）	78.0							
		江滨小学改扩建工程	75.0							
14	浙江鑫龙工程管理有限公司	望道中学扩建工程	74.7	71.2	4.0		75.2	后40%（不含）~10%（含）	C	1、树人中学二期、江东中学二个项目义乌市标化加2分；2、龙回小学迁建工程二期商城杯加2分。
		荷叶口公园配套用房建设工程	67.7							
15	杭州市建筑工程监理有限公司	稠城街道社区卫生服务中心搬迁工程	75.0	75.0			75.0	后40%（不含）~10%（含）	C	

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年一季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
16	浙江工程建设管理有限公司	秦塘幼儿园	75.0	75.0			75.0	后40%（不含）~10%（含）	C	
		融媒体中心老电视台搬迁工程	75.0							
17	浙江博信项目管理有限公司	梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程	74.0	74.0			74.0	后40%（不含）~10%（含）	C	
18	浙江明康工程咨询有限公司	国防教育训练基地健康驿站工程	73.7	73.7			73.7	后40%（不含）~10%（含）	C	
19	浙江江南工程管理股份有限公司	儿童医院新建工程	71.7	71.7			71.7	后10%	D	
20	浙江致远工程管理有限公司	幸福湖小学	67.0	71.7			71.7	后10%	D	
		供电公司输变电运检工区裙房、办公楼一	76.3							
21	同舟国际工程管理有限公司	救护车北苑街道洗消点工程	71.3	71.3			71.3	后10%	D	