

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年二季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
1	杭州中新工程咨询管理有限公司	义南消防站新建工程	79.3	78.6	11.0		89.6	前20%	A	1、义乌工商职业技术学院学生公寓新建工程（一期）省标化加3分、双龙杯加3分；3、云溪学校扩建工程义乌市标化加1分、商城杯加2分；4、义南消防站新建工程红旗项目加2分。
		雪峰中学扩建工程	78.0							
		义南消防站装修及附属工程	77.3							
		绣湖中学开关厂校区新建工程	79.7							
2	浙江华杰工程咨询有限公司	学前教育提升工程-动力小镇幼儿园新建项目	82.7	82.7	2.0		84.7	前20%	A	学前教育提升工程-动力小镇幼儿园新建工程红旗项目加2分。
		浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼	83.3							
		浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼（智能化）	83.0							

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年二季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
3	浙江中环建设监理有限公司	浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼（装修）	78.0	81.1	3.0		84.1	前20%	A	1、后宅三小义乌市标化加1分；2、廿三里四小新建工程二期红旗项目加2分。
		高新区小学工程	78.7							
		廿三里四小新建工程二期	82.3							
4	上海建科工程咨询有限公司	大剧院项目	78.3	78.3	3.0		81.3	前20%	A	义乌市有限空间现场观摩会加3分。
5	浙江南方工程咨询管理有限公司	口岸小学新建工程	79.0	79.0	2.0		81.0	前20%	A	口岸小学新建工程红旗项目加2分。
6	浙江荣阳工程管理有限公司	大陈二幼	79.0	79.0	2.0		81.0	前20%（不含）~60%（含）	B	大陈二幼红旗项目加2分。
7	义乌市建设工程监理有限公司	何宅幼儿园新建工程	72.7	72.7	5.0		77.7	前20%（不含）~60%（含）	B	1、湖塘小学金华市标化加1.5分、商城杯加2分；2、后宅二幼金华市标化加1.5分。

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年二季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度 综合 排名	排名情况	季度 信用 等级	备注
					加分	扣分				
8	浙江正信建设工程监 理有限公司	口腔医院迁建工程	76.0	77.1			77.1	前20%（不 含）~60% （含）	B	
		口腔医院迁建工程（装 修）	76.0							
		拨浪鼓学校新建工程	79.3							
9	浙江鑫龙工程管理有 限公司	望道中学扩建工程	71.0	68.7	8.0		76.7	前20%（不 含）~60% （含）	B	1、树人中学二期、江东中学、 青岩书院新建三个项目义乌市 标化加3分；2、大塘下幼儿园 新建工程商城杯加2分；3. 树人 中学迁建工程二期双龙杯加3分 。
		荷叶口公园配套用房建 设工程	66.3							
10	浙江公诚建设项目咨 询有限公司	下骆宅小学扩建工程	74.0	76.5			76.5	前20%（不 含）~60% （含）	B	
		下骆宅小学扩建工程装 饰安装及附属工程	76.0							
		义亭镇黄林山3号地块房 地产项目售楼部及样板 房精装工程	78.0							

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年二季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度 综合 排名	排名情况	季度 信用 等级	备注
					加分	扣分				
		义亭镇黄林山3号地块房地 产项目	78.0							
11	浙江宝辉工程管 理有限公司	佛堂小学渡磬校区	76.3	76.3			76.3	前20%（不 含）~60% （含）	B	
12	浙江双圆建设管 理有限公司	东大门学校新建工程	69.0	69.0	11.0	-4.0	76.0	前20%（不 含）~60% （含）	B	1、北方联小学省标化加3分、 钱江杯加6分；2、稠江中心卫 生院公共卫生楼商城杯加2分； 3、东大门学校新建工程黄旗项 目扣4分。
		东大门学校新建工程 （装修附属）	69.0							
13	浙江工正工程管 理有限公司	东洲小学改扩建工程	68.7	68.7	7.0		75.7	前20%（不 含）~60% （含）	B	1、稠江四小、铜溪小学二个项目 义乌市标化共加2分；2、香溪一幼 商城杯加2分；3、福田二幼义乌 市标化加1分、商城杯加2分。
14	浙江致远工程管 理有限公司	供电公司输变电运检工 区裙房、办公楼一	75.7	75.7			75.7	前20%（不 含）~60% （含）	B	
15	浙江汉字设计有 限公司	残疾人阳光家园装修	74.3	74.3			74.3	前20%（不 含）~60% （含）	B	

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年二季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度 综合 排名	排名情况	季度 信用 等级	备注
					加分	扣分				
16	义乌市诺亚项目管理 有限公司	第三中学改扩建工程	77.0	74.3			74.3	前20%（不 含）~60% （含）	B	
		1215项目	72.5							
		1215项目装修附属	72.5							
		第三中学改扩建工程（装 修单位）	75.0							
17	浙江明康工程咨询有 限公司	国防教育训练基地健康 驿站工程	74.0	74.0			74.0	后40%（不 含）~10% （含）	C	
		国防教育训练基地健康 驿站工程（装修附属）	74.0							
18	义乌市建安建设工程 监理有限公司	义乌市义西消防站新建 工程	70.5	70.5	3.0		73.5	后40%（不 含）~10% （含）	C	1、开创幼儿园义乌标化加 1分；2、稠江麻车幼儿园商城 杯加2分。

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年二季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
19	同舟国际工程管理有限公司	新凉亭幼儿园	72.7	72.7			72.7	后40%（不含）~10%（含）	C	
20	杭州市建筑工程监理有限公司	稠城街道社区卫生服务中心搬迁工程	71.7	71.7	1.0		72.7	后40%（不含）~10%（含）	C	稠州中学城南校区改扩建工程 义乌标化加1分。
		稠城街道社区卫生服务中心搬迁工程-住院楼及食堂装修工程	71.7							
21	浙江工程建设管理有限公司	秦塘幼儿园	65.5	69.6			69.6	后40%（不含）~10%（含）	C	
		融媒体中心老电视台搬迁工程	73.7							
22	浙江江南工程管理股份有限公司	儿童医院新建工程	68.7	68.7		-2.0	66.7	后40%（不含）~10%（含）	C	义城投记2023005号书面警告扣2分。
		梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程	65.7							

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年二季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
23	浙江博信项目管理有限公司	梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程装修附属	71.7	68.1		-4.0	64.1	后40%（不含）~10%（含）	C	义城投记2023004号书面严重警告扣4分。
		铁西幼儿园	67.0							
24	浙江丞央建设管理有限公司	研学基地建设工程	61.7	61.7	1.0		62.7	后10%	D	福田第二小学义乌市标准化加1分。
25	浙江高捷建设管理有限公司	黄杨梅小学扩建工程	55.0	65.0		-10.0	55.0	后10%	D	1、义城投记2023001号书面警告扣2分；2、黄杨梅小学扩建工程、江滨小学改扩建工程二个黄旗项目共扣8分。
		秦塘小学新建工程	78.7							
		秦塘小学新建工程（装修附属）	78.7							
		江滨小学改扩建工程	75.0							